

Na osnovu javnog poziva za izbor pravnog lica kojim se povjeravaju određena ovlaštenja (oblast procjene vrijednosti) Ministarstva finansija u vezi sa primjenom člana 27, Zakona o računovodstvu (Sl.list CG br 052/16) u Podgorici, zaključuju:

UGOVOR O KONZORCIJUMU
o zajedničkom nastupu na javnom tenderu za povjeravanje ovlaštenja u oblasti procjene vrijednosti

1. **INSTITUT SERTIFIKOVANIH RAČUNOVOĐA CRNE GORE**, Podgorica, ul. Dr Vukašina Markovića br 114, koga zastupa Generalni sekretar Igor Pavićević
- i
2. **EKONOMSKI FAKULTET, UNIVERZITET CRNE GORE**, Podgorica, ul. Jovana Tomaševića 37, koga zastupa dekan Prof.dr Nikola Milović
- i
3. **UDRUŽENJE NEZAVISNIH PROCJENJIVAČA CRNE GORE**, Podgorica, Bul.Svetog Petra Cetinjskog br 99, koga zastupa Predsjednik mr Slobodan Perović
- i
4. **INSTITUT OVLAŠĆENIH PROCJENJIVAČA CRNE GORE (IOPCG)**, Podgorica, Bul. Ivana Crnojevića 65, kog zastupa Predsjednica mr Sanja Radović.

Predmet ugovora

Član 1

Predmet ovog ugovora je osnivanje Konzorcijuma koji će zajednički nastupiti kao ponuđač u postupku učešća na Javnom pozivu za "izbor pravnog lica kojim se povjeravaju određena ovlaštenja Ministarstva finansija Crne Gore u vezi sa primjenom Zakona o računovodstvu" objavljenog na web stranici Ministarstva finansija: <http://www.mf.gov.me/vijesti/183020/Javni-poziv-za-izbor-pravnog-lica>, od 21.03.2018.godine.

Članovi Konzorcijuma zadržavaju svoju pravnu i imovinsku samostalnost, s tim što se obavezuju da u svemu poštuju svoje obaveze preuzete ovim Ugovorom.

Ugovorne strane će nastupati kao jedan ponuđač.

Nosilac Konzorcijuma i zajednički punomoćnik

Član 2

Nosilac Konzorcijuma je INSTITUT SERTIFIKOVANIH RAČUNOVOĐA CRNE GORE koji je, na osnovu ovog ugovora, ovlašten da ispred članova Konzorcijuma nastupa u svim pravnim radnjama prema trećim licima.

Za zajedničkog punomoćnika, članovi Konzorcijuma imenuju Generalnog sekretara INSTITUTA SERTIFIKOVANIH RAČUNOVOĐA CRNE GORE, Igora Pavićevića, sa ovlaštenjima da preduzima sve potrebne pravne radnje u postupku učešća na Javnom pozivu.

Zajednički punomoćnik se obavezuje da:

- pribavi adekvatnu dokumentaciju;
- blagovremeno dostavi ponudu sa kompletnom dokumentacijom, u svemu na način utvrđen Javnim pozivom;
- da članove Konzorcijuma redovno obavještava (kroz mjesečni izvještaj ili po potrebi) o svim aktivnostima koje je u svojstvu Predstavnika preduzeo u vezi sa učešćem na Javnom pozivu;
- učestvuje na otvaranju ponuda;
- savjesno i u najboljoj namjeri štiti i zastupa interese Konzorcijuma;
- članove Konzorcijuma obavijesti o rezultatima Javnog poziva;
- preuzima i sve druge radnje u vezi sa Javnim pozivom.

Zajednički punomoćnik se obavezuje da postupa isključivo u interesu članova Konzorcijuma.

Upravljačka organizacija Konzorcijuma

Član 3

Konzorcijumom upravlja Upravni odbor koji se sastoji od po dva člana iz svake članice, shodno Poslovniku o radu koji se donosi na osnivačkoj sjednici.

Sva ostala pitanja iz upravljanja Konzorcijumom, naknadno će se rješavati u vidu Aneksa.

Obaveze i odgovornost članova Konzorcijuma

Član 4

Svaki član Konzorcijuma, danom zaključenja ovog ugovora, neopozivo prihvata sve obaveze i odgovornost za izvršenje poslova koji su predmet javnog poziva.

Odgovornost članova Konzorcijuma je shodna preuzetim obavezama.

Sa aspekta ispunjenja obaveza definisanih ovim ugovorom, učesnici Konzorcijuma odgovaraju solidarno. Solidarna odgovornost ne odnosi se na treća lica, kao ni na državne organe, u vezi sa obavezama koje za svakog učesnika Konzorcijuma mogu proizaći iz izvršenja poslovnih aktivnosti, ili po osnovu odgovornosti za naknadu štete. Svaki učesnik Konzorcijuma, pojedinačno i u potpunosti, je odgovoran za svoje postupke i njihove posljedice drugom učesniku Konzorcijuma i trećim licima.

Član 5

Ugovorne strane preciziraju odgovornost svakog člana Konzorcijuma za izvršenje poslova, na sledeći način:

Član Konzorcijuma INSTITUT SERTIFIKOVANIH RAČUNOVOĐA CRNE GORE (član IVSC), preuzima obavezu i odgovoran je za izvršenje sledećih poslova:

- da učestvuju u izradi plana i programa osnovne i kontinuirane edukacije;
- da formira softversku bazu kandidata za zvanje ovlašćeni procjenjivač, da organizuje ispitne i popravne rokove;
- da ocijeni adekvatnost grupa ispitnih pitanja zajedno sa konzorcionim partnerima;

- da obezbijedi da ispitna komisija pripremi ispitna pitanja i šeme za ocjenjivanje, da obezbijedi nepristrasnost u ocjenjivanju (preko sistema bar-kodova, ispitnih svesaka, komisija za ocjenjivanje ispita) ispita;
- da obezbijedi, sa konzorcionim partnerima i predstavnikom Ministarstva finansija (prema članovima 81-86 Zakona o državnoj upravi), komisiju za pregled i odbranu specijalističkih radova;
- da obezbijedi sa konzorcionim partnerima komisiju koja će utvrditi ispunjenost uslova za sticanje profesionalnog zvanja Ovlašćeni procjenjivač;
- da obezbijedi sa konzorcionim partnerima sastav i način rada ispitnih komisija, visinu naknade za polaganje stručnog ispita i dokumentaciju koja se podnosi za izdavanje sertifikata;
- da formira komisiju za nostrifikaciju zajedno sa predstavnicima konzorcijuma i predstavnikom Ministarstva finansija (prema članovima 81-86 Zakona o državnoj upravi);
- da formira zajedno sa konzorcionim partnerima i Ministarstvom finansija javni registar ovlašćenih procjenjivača;
- da zajedno sa konzorcionim partnerima formira plan i organizuje kontinuiranu edukaciju ovlašćenih procjenjivača;
- da primjenjuje kodeks etike za ovlašćene procjenjivače zajedno sa konzorcionim partnerima, i da prenese svoja iskustva u istražnim i disciplinskim procesima i nastavi istražne i disciplinske procese;
- da sa konzorcionim partnerima obezbijedi aktivnosti na jačanju kompetencija procjene vrijednosti i promovisanju visokog standarda profesionalnog kvaliteta;
- da zajedno sa konzorcionim partnerima, razvija i unapređuje saradnju sa profesionalnim organizacijama iz regiona;
- da demonstrira komunikacionu strategiju prema zainteresovanim stranama;
- da zajedno sa konzorcionim partnerima propisuje sadržaj sertifikata o položenom ispitu za zvanje Ovlašćeni procjenjivač;
- da odgovara Upravnom odboru, vezano za gore navedene aktivnosti.

Član Konzorcijuma, EKONOMSKI FAKULTET, Univerzitet Crne Gore, preuzima obavezu i odgovoran je za izvršenje sledećih poslova:

- da obezbijedi stručni i profesionalni kadar iz oblasti pravnog aspekta procjene, metodologije procjene i računovodstva, za osnovnu i kontinuiranu edukaciju;
- da učestvuje u formiranju plana i programa osnovne i kontinuirane edukacije;
- da obezbijedi adekvatan prostor - učionice i sva potrebna nastavna pomagala za održavanje pripreme nastave - obuke kandidata za sticanje zvanja ovlašćenog procjenjivača, kao i za održavanje polaganja stručnih ispita za sticanje zvanja ovlašćenog procjenjivača;
- da učestvuje u radu komisija za sastavljanje i ocjenjivanje ispita za osnovnu edukaciju;

- da učestvuje u aktivnostima formiranja javnog registra ovlaštenih procjenjivača;
- da odgovara Upravnom odboru vezano za gore navedene aktivnosti.

Član Konzorcijuma, UDRUŽENJE NEZAVISNIH PROCJENJIVAČA CRNE GORE (član TEGoVA), preuzima obavezu i odgovoran je za izvršenje sledećih poslova:

- da učestvuje u formiranju plana i programa osnovne i kontinuirane edukacije;
- da primjenjuje kodeks etike ovlaštenih procjenjivača i da zajedno sa konzorcionim partnerima implementira isti u okviru istražnih i disciplinskih postupaka;
- da učestvuje u radu komisija za sastavljanje i ocjenjivanje ispita za osnovnu edukaciju;
- da učestvuje u aktivnostima formiranja javnog registra ovlaštenih procjenjivača;
- da odgovara Upravnom odboru vezano za gore navedene aktivnosti.

Član Konzorcijuma, INSTITUT OVLAŠĆENIH PROCJENJIVAČA CRNE GORE (akreditovani član TEGoVA), preuzima obavezu i odgovoran je za izvršenje sledećih poslova:

- da utvrdi plan i program osnovne edukacije iz oblasti procjene nekretnina;
- da učestvuje u formiranju plana i programa osnovne i kontinuirane edukacije;
- da primjenjuje kodeks etike ovlaštenih procjenjivača i da zajedno sa konzorcionim partnerima implementira isti u okviru istražnih i disciplinskih postupaka;
- da učestvuje u radu komisija za sastavljanje i ocjenjivanje ispita za osnovnu edukaciju;
- da učestvuje u aktivnostima formiranja javnog registra ovlaštenih procjenjivača;
- da zajedno sa konzorcionim partnerima razvija i unapređuje saradnju sa profesionalnim organizacijama iz regiona;
- da odgovara Upravnom odboru vezano za gore navedene aktivnosti.

Članovi konzorcijuma, saglasni su da će se poslovi osnovne i kontinuirane edukacije (kvalitetno procjenjivanje materijalne i nematerijalne imovine, obaveze i kapitala), po dobijanju ovlašćenja od Ministarstva finansija, urediti posebnim aneksom ovog sporazuma delegirajući prava i obaveze na pojedine članice.

Članovi konzorcijuma su saglasni da će objediniti sve svoje kadrovske i materijalne kapacitete u cilju pružanja najbolje usluge osnovne i kontinuirane edukacije.

Ovim se ne ulazi u obaveze i odgovornosti ISRCG, kao nosioca aktivnosti po Javnom pozivu (izuzev prilagođavanja prethodnom stavu).

Član 6

Svaki član Konzorcijuma ima obavezu da obezbijedi odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje sposobnost za obavljanje poslova iz člana 5 ovog ugovora.

Član 7

Sva pitanja po osnovu finansijskih aktivnosti, nastalih na bazi finansijskog plana koji usvoji Upravni odbor Konzorcijuma, regulisaće se Aneksom ovog ugovora.

Član 8

Na predlog člana Konzorcijuma, a uz saglasnost Upravnog odbora, mogu se obrazovati zajednička stručna tijela (komisije, odbori, komiteti i druga tijela).

Prestanak Ugovora o konzorcijumu

Član 9

Članice Konzorcijuma su saglasne da se ovaj Ugovor može otkazati isključivo zbog povrede obaveze kojom se bitno ugrožava ostvarenje zajedničkog cilja utvrđenog ovim Ugovorom, a koju namjerno ili iz krajnje nepažnje učini jedan ili više učesnika Konzorcijuma.

Napuštanje nekog člana Konzorcijuma ne može da ugrozi postojanje njegove funkcije.

Rješavanje sporova i ostalih pitanja

Član 10

Konzorcijum se zasniva na međusobnom povjerenju njegovih članova, osniva se u svrhu učestvovanja na Javnom pozivu, a aneksima Ugovora, naknadno se mogu mijenjati pojedine odredbe.

Članovi Konzorcijuma se obavezuju da sve sporove koji mogu nastati povodom izvršenja ovog ugovora riješe na miran način, sporazumno.

Sporovi koji se ne mogu riješiti mirnim putem, rješavaće se pred nadležnim sudom u Podgorici.

Završna odredba

Član 11

Ovaj ugovor je sačinjen u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih po 2 (dva) za svakog člana Konzorcijuma, a 3 (tri) za potrebe nadležnog organa.

INSTITUT
SERTIFIKOVANIH
RAČUNOVOĐA
CRNE GORE

Igor Pavićević

EKONOMSKI
FAKULTET
UNIVERZITET
CRNE GORE

Prof. dr Nikola Milović

UDRUŽENJE
NEZAVISNIH
PROCJENJIVAČA
CRNE GORE

mr Slobodan Perović

INSTITUT
OVLAŠĆENIH
PROCJENJIVAČA
CRNE GORE

mr Sanja Radović